

附件 7

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

(宜兴洑滨健康驿站(集中隔离点)工程)

一、项目情况

(一) 项目概况

1、项目背景

为贯彻落实新冠肺炎疫情“外防输入、内防反弹”总策略和“动态清零”总方针要求，全面做好突发大规模疫情所需集中隔离场所储备工作，确保突发疫情时风险人员“应隔尽隔、应管尽管”，降低疫情传播蔓延风险，无锡市启动健康驿站工程。健康驿站项目的建设是无锡市政府将疫情防控关键节点前移的标志，是筑牢外防输入、内防反弹坚实防线的创新举措。面对国内新冠疫情呈现出点多、面广、频发的严峻态势，尤其是周边重点地区疫情防控形势愈发紧张的局面，为有效增强新冠疫情防控能力建设，为应急状态下疫情防控提供坚实保障，按照市防控应急指挥部要求迅速应急完成1002间隔离规模的洑滨健康驿站(集中隔离点)建设，我集团全资子公司宜兴市城建建设集团于2022年5月15日紧急进入长三角金属物流园平整场地，全面开始施工建设，2022年7月1日项目完成竣工验收。

2、主要内容。本项目主要建设内容包括基础工程、集装箱安装、室内装饰装修以及强弱电、给排水、暖通等配套工程。本项目用地面积约117000平方米，总建筑面积约32248平方米，容积率0.28。本项目共设置隔离间约1002间，管理用房约6间，医护用房约370间。

3、资金投入和使用情况。本项目总投资17000万元，其中项目资本金3500万元，项目专项债券融资13500万元，已全部到位并实际使用，全部投入工程建设。

（二）绩效目标

1、项目绩效总体目标。

建成隔离间约1002间，管理用房约6间，医护用房约370间。本项目实施后能够解决目前疫情防控阶段痛点，能够合理配置医疗资源，缓解财政资金压力。通过健康驿站的建设，打破市区范围对隔离点的临时储备、重复投入、分头管理的困局，全面增强市区集中隔离医学观察场所储备能力，实现健康驿站统一、规范、分类管理，做到“一次投入、标准统一、分级建设、分类管理、统筹协调、平急转换”，满足突发疫情情况下集中隔离医学观察对象及时转运隔离到位要求，减少疫情外溢风险。

2、项目阶段性目标。

目标1：完成本项目主要建设内容包括基础工程、集装箱安装、室

内装饰装修以及强弱电、给排水、暖通等配套工程，并投入运营；

目标 2：疫情过后拟作为园区配套宿舍，实现资源利用最大化。

二、评价情况

(一)项目特点分析

该项目绩效评价要点主要在于社会效益、生态效益和可持续发展影响是否达到预期效果。

(二)项目思路方法

评价主要以事前准备、事中执行和事后评价相结合的方式，重点在于项目完成后的社会效益、生态效益、可持续效益和群众满意度等方面。评价方法采取主观和客观相结合的方式

(三)评价工作情况

绩效评价的相关数据指标以项目核算客观的数据来评价，主观指标通过项目区域内受访群众满意度、意见建议来完成。

(四)绩效评价结论

该项目的绩效评价的评分为97分，等级为优。

三、项目绩效

该项目各项效益指标均达到预期，区域内群众反馈情况良好。

四、存在问题

无

五、有关建议

（集团）
（集团）
（集团）

持续保持对该项目的跟踪考察及不定期的现场考察，确保项目实施规范有序。

