

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目情况

(一) 项目概况

(1)项目主体：宜兴市启创生态旅游建设发展有限公司

(2)项目建设内容：项目主要建设内容为停车场建设工程和周边配套路网建设工程。项目总用地面积约为872亩,其中建设用地418.8亩,主要分为P1、P2、P3三个地块,新建停车位约5593个(充电桩停车位约1678个),新建配套用房4490平方米。具体内容:P1地块面积90.3亩,涉及新建停车位约1266个(充电桩停车位约380个),新建配套用房1570平方米;P2地块453亩,部分区域作为园林、景观、休闲场所;P3地块面积328.5亩,涉及新建停车位约4327个(充电桩停车位约1298个),新建配套用房2920平方米。

(3)建设期限：建设期2年。

(4)总投情况：项目总投资83421.45万元。

(5)专项债资金情况：专项债资金2亿元已100%到位,已100%使用。

(6)项目建设进度：2023年末,P1停车场工程完工90%,P3停车场工程完工20%。

(二) 绩效目标

本项目计划竣工后解决停车场周边停车难的问题；计划竣工后满足当地居民和游客的日益增长的停车需求及电动汽车充电服务需求，完善旅游业的服务能力和结构，进一步推动阳羨生态旅游度假区旅游产业高质量可持续发展。

二、评价情况

（一）项目特点分析。

本项目建设地点位于国家级旅游度假区阳羨生态旅游度假区内，一方面可通过智慧化项目建设完善江苏阳羨旅游度假区公共停车系统设施建设，切实规范停车收费，提升度假区旅游业的服务能力；另一方面，通过完善路网建设布局，有利于吸引重大旅游产业落户度假区，进一步推动度假区旅游高质量可持续发展。同时，亦可深入贯彻“乡村振兴”战略，扎实推进宜南山区美丽乡村连片示范带建设。绩效评价的要点侧重社会效益和产业效益。

（二）评价思路方法。

评价重点考虑项目实施过程、产出、社会效益和经济效益等方面。评价方法主要采用主观和客观相结合的方式。

（三）评价工作情况。

本项目通过财务核查、项目建设实地查勘、度假区建设局、财政局等相关部门访谈等形式，全面掌握项目详细情况，并对采集得数据做详细得统计和分析。

（四）绩效评价结论。

本项目自评得 98 分，自评等级为优秀。

三、项目绩效。

本项目预计 2024 年内投入使用，可以有效缓解阳羨生态旅游度假区内旅游高峰阶段“停车难”问题，可有效地提升宜南山区城镇面貌和道路形象。

四、存在问题。

无。

五、有关建议。

细化绩效指标内容，分阶段进行项目自评；加强项目建设、资金日常管理工作，提高资金使用效益，同时加强资金拨付监管，规范落实专项债资金用途要求。

六、相关信息。

附表：江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自评价情况表



